

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE CONCEJO, EFECTUADA EL VIERNES QUINCE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE.....

ACTA No. 007

En la Benemérita ciudad de Santa Rosa, a los quince días del mes de febrero de dos mil diecinueve, previa convocatoria realizada por la señora Ligia Elena Naula Chuquimarca, Alcaldesa del cantón, se constituyeron en la Ciudadela El Nazareno, calles Luis Muñoz y Sin Nombre, los señores: Ligia Elena Naula Chuquimarca, Alcaldesa del cantón, Profesor Víctor Hugo Pontón Valarezo, Vicealcalde del cantón, Dra. Paola Alexandra Grunauer Betancourt, Lcdo. Fausto Gustavo Lucero Torres, Lcda. Raquel Esperanza Luzuriaga Torres, señor Robert Javier Mora Álvarez, Ing. Silvia Yessenia Pardo Loaiza y Segundo Armando Tintín Barrera. Se cuenta con la presencia del Ab. Oswaldo Ignacio Arias García, Procurador Síndico Municipal, Arq. Bolívar Ullauri Carrión, Jefe de la Unidad de Planificación Urbana y Ordenamiento Territorial (E), Ab. Mauricio Banguera Verdezoto, Director de Justicia, Policía y Vigilancia, Econ. Stalin Ramón Herrera, Director Financiero Municipal, Econ. Juan Requena Domínguez, Jefe de Presupuesto y Tnte. (B) Ab. José Manuel Requena Suarez, Administrador del Cuerpo de Bomberos municipal. Actúa el Ab. Jorge A. Mendoza González, Secretario General Titular del despacho para tratar el siguiente orden del día:

1. Aprobación del acta de la Sesión Ordinaria de concejo de fecha 09 de febrero de 2019.
2. Conocimiento y resolución sobre informes técnicos, jurídicos y lectura de comunicaciones.
3. Aprobación u observación del Concejo Municipal, de la Liquidación Presupuestaria del Presupuesto correspondiente al año 2018, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 57 literal g) del COOTAD
4. Aprobación en segunda y definitiva instancia de la Ordenanza Sustitutiva que regula la gestión de los servicios de prevención, protección, socorro y extinción de incendios en el cantón Santa Rosa.
5. Informe de la señora Alcaldesa

SECRETARÍA: señora alcaldesa, señores concejales, se hace constar que en la presente sesión ordinaria de concejo, se principalizan los señores Lcdo. Fausto Gustavo Lucero Torres y Robert Javier Mora Álvarez,



alternos de las concejales Glenda Imaicela Camacho y Cecilia Román Macas, quienes se encuentran haciendo uso de sus vacaciones.

Al efecto la señora Ligia Naula Chuquimarca, alcaldesa del cantón, dispone que por Secretaría se constate el quórum reglamentario, constatado que fue no se encuentra presente el señor concejal Lcdo. Fausto Gustavo Lucero Torres se da por instalada la sesión siendo las quince horas.

La señora alcaldesa interviene y dice: agradeciendo la presencia de los señores moradores de la ciudadela El Nazareno, representada por su presidente el señor Raúl Martínez Córdova, dirigentes, funcionarios municipales y del Cuerpo de Bomberos, pongo a consideración de ustedes señores concejales el orden del día para proceder con esta sesión ordinaria de concejo, el mismo que fue aprobado por unanimidad.

Se da inicio al **PRIMER PUNTO** del orden del día referente a la aprobación del acta de la Sesión Ordinaria de concejo de fecha 09 de febrero de 2019.

La señora alcaldesa pone a consideración del concejo el acta de la sesión ordinaria de concejo de fecha nueve de febrero de dos mil diecinueve para su aprobación, la misma que fue aprobada por unanimidad.

De inmediato se continúa con el **SEGUNDO PUNTO** del orden del día referente al conocimiento y resolución sobre informes técnicos, jurídicos y lectura de comunicaciones.

Se da lectura a la comunicación de fecha catorce de febrero de dos mil diecinueve presentada por los señores concejales Armando Tintín Barrera, Presidente de la comisión de terrenos e Ing. Yesenia Pardo Loaiza, miembros de la comisión, en la que remiten trece carpetas para los trámites de legalización de escrituras de solares municipales, una carpeta de solar municipal para donación y una carpeta de solar municipal para Permuta, las cuales tienen la documentación completa, se ponen a consideración y que sean analizadas en sesión de concejo para su respectiva aprobación.

Se da lectura al oficio Nro. 106 UPUOT, de fecha 06 de febrero de 2019, suscrito por el Arq. Bolívar Ullauri C., Jefe de la Unidad de Planeamiento Urbano, en el que adjunta quince carpetas de solares municipales que se darán en compra- venta, donación y permuta, para que sean aprobadas en Sesión de Concejo y se proceda a la elaboración de las Escrituras Públicas, siendo las siguientes:



1.- AGUIRRE CHUCHUCA JENNY MARITZA, COMPRA – VENTA DE UN SOLAR MUNICIPAL, EN EL SECTOR COMERCIAL

Norte: Solar N°16 con 16.15mts
Sur: Solar N°21 con 15.12 mts
Este: Solar N°14 con 6.50 mts
Oeste: Calle Cuenca con 8.00 mts
Codificación: 07-12-01-01-02-21-20-00
Área: 112.16m2
Avaluó Comercial: \$ 2.591.11
Sector: **COMERCIAL**

2.- AREVALO UCHUARI JOSÉ SALVADOR, COMPRA – VENTA DE UN SOLAR MUNICIPAL, EN EL SECTOR PUERTO JELI

Norte: Solares N°06 con 26.80 mts
Sur: Solar N°07 con 26.80 mts.
Este: C. Héctor Encalada con 6.00 mts.
Oeste: Solar N°18 con 5.50 mts
Codificación: 07-12-02-01-01-39-22-00
Área: 154.06 m2
Avaluó Comercial: \$1.102.77
Sector: **PUERTO JELÍ**

3.- AREVALO UCHUARI AMABLE LORENZO, COMPRA – VENTA DE UN SOLAR MUNICIPAL, EN EL SECTOR PUERTO JELI

Norte: Solares N°19 y 05 con 26.80 mts
Sur: Solar N°22 con 26.80 mts.
Este: C. Héctor Encalada con 5.60 mts.
Oeste: Solar N°18 con 5.50 mts
Codificación: 07-12-02-01-01-39-06-00
Área: 148.73m2
Avaluó Comercial: \$1.162.51
Sector: **PUERTO JELÍ**

4.- ZAMBRANO VERA MONICA ELIZABETH, COMPRA – VENTA DE UN SOLAR MUNICIPAL, EN EL SECTOR PUERTO JELI

Norte: Solares N°14-27 con 13.40 mts
Sur: C: Claudio Suárez G con 14.00 mts.
Este: Solar N°11 con 6.00 mts.
Oeste: Solar N°13 con 5.70mts
Codificación: 07-12-02-01-01-15-30-00
Área: 79.81m2
Avaluó Comercial: \$765.64
Sector: **PUERTO JELÍ**

5.- BERNAL ESPINOZA HILDA CONCEPCION, COMPRA – VENTA DE UN SOLAR MUNICIPAL, EN EL SECTOR SAN AGUSTIN, PARROQUIA BELLAVISTA



Norte: Solar N°04 con 20.00 mts
Sur: Solar N°09 con 20.00 mts.
Este: Propiedad Privada con 10.00 mts
Oeste: Callejón con 10.00 mts
Codificación: 07-12-51-03-05-25-08-0
Área: 200.00 m2
Avaluó Comercial: \$ 299.62
Sector: **SAN AGUSTÍN**

6.- RODRÍGUEZ GRANDA GLADYS YOLANDA, COMPRA – VENTA DE UN EXCEDENTE SOLAR MUNICIPAL, EN EL SECTOR CONCHA ÁLVAREZ

Norte: Área de protección del Rio con 7.30 mts
Sur: solar N°18 con 7.30 mts
Este: Solar N°19 con 30.00 mts
Oeste: Solar 17 con 30.00 mts
Codificación: 07-12-01-01-20-21-26-00
Área: 219.00 m2
Avaluó Comercial: \$ 1.833.31
Sector: **CONCHA ÁLVAREZ**

7.- REYES REYES JOSÉ AUGUSTO, COMPRA – VENTA DE UN SOLAR MUNICIPAL, EN EL SECTOR LOTIZACIÓN TIERRA SANTA

Norte: Calle Décima Primera con 5.21 mts
Sur: Solar N°19 con 5.17 mts
Este: Solar N° 18 con 20.00 mts
Oeste: Solar N°22 con 19.68 mts
Codificación: 07-12-01-02-13-28-21-00
Área: 103.86 m2
Avaluó Comercial: \$ 371.72
Sector: **LOTIZACIÓN TIERRA SANTA**

8.- LOJA IÑIGUEZ JORGE LUIS, COMPRA – VENTA DE UN SOLAR MUNICIPAL EN EL SECTOR LOTIZACIÓN LAS ORQUÍDEAS

Norte: Solar N° 02 con 18.00 mts
Sur: Solar N° 04 con 18.00 mts
Este: Calle Segunda Longitudinal con 9.00 mts
Oeste: Solar N° 01 con 9.00 mts
Codificación: 07-12-05-01-07-53-03-00
Área: 162.00 m2
Avaluó Comercial: \$119.55
Sector: **LOTIZACIÓN LAS ORQUÍDEAS**

9.- RUÍZ MAZA MARÍA DEL CISNE, COMPRA – VENTA DE UN SOLAR MUNICIPAL, EN EL SECTOR BARRIO CONCHA ÁLVAREZ

Norte: Solares N° 03-04 con 9.60 mts
Sur: Calle B con 9.60 mts
Este: Solar N° 05 con 15.40 mts

