

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE CONCEJO, EFECTUADA EL JUEVES TREINTA Y UNO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE.....

ACTA No. 005

En la parroquia Bellavista, jurisdicción del cantón Santa Rosa, a los treinta un días del mes de enero de dos mil diecinueve, previa convocatoria realizada por la señora Ligia Elena Naula Chuquimarca, Alcaldesa del cantón, y que mediante oficio N° 0139-GADM-SG-SR, de fecha 30 de enero de 2019, suscrito por el Ab. Jorge Mendoza González, Secretario General del GAD municipal, se le hace conocer al señor vicealcalde del cantón, Prof. Víctor Hugo Pontón Valarezo, que por cuanto la señora Ligia Naula Chuquimarca, Alcaldesa del cantón, el día 31 de enero del presente año se encuentra cumpliendo gestiones inherentes a sus funciones en la ciudad de Guayaquil en el Banco de Desarrollo del Ecuador, ha dispuesto que se le encargue el despacho de la alcaldía y presida la Sesión Ordinaria a efectuarse el día jueves 31 de enero de 2019; se constituyeron en la ciudadela Santa Fe de la parroquia Bellavista, de esta jurisdicción cantonal, los señores: Profesor Víctor Hugo Pontón Valarezo, Alcalde del cantón Encargado, Dra. Paola Alexandra Grunauer Betancourt, Lcda. Raquel Esperanza Luzuriaga Torres, Ing. Silvia Yessenia Pardo Loaiza, Dra. Cecilia Isabel Román Macas y Segundo Armando Tintín Barrera. Se cuenta con la presencia del Ab. Luis Boanerges Matamoros Paredes, funcionario del departamento legal y Arq. Bolívar Ullauri Carrión, Jefe de la Unidad de Planificación Urbana y Ordenamiento Territorial (E). Actúa el Ab. Jorge A. Mendoza González, Secretario General Titular del despacho para tratar el siguiente orden del día:

1. Aprobación del acta de la Sesión Ordinaria de concejo de fecha 25 de enero de 2019.
2. Conocimiento y resolución sobre informes técnicos, jurídicos y lectura de comunicaciones.
3. Designación de la Concejala o Concejal en representación del Legislativo Local al Sistema de Participación Ciudadana.
4. Designación de la Concejala o Concejal en representación del Legislativo Local al Consejo Cantonal de Planificación.
5. Aprobación en primera instancia de la Primera Reforma a la Ordenanza Sustitutiva que Reglamenta el Uso del Espacio de la Vía Pública en el cantón Santa Rosa.



6. Informe de la señora Alcaldesa.

Al efecto el señor Alcalde encargado, Profesor Víctor Hugo Pontón Valarezo, dispone que por Secretaría se constate el quórum reglamentario, constatado que fue, no se encuentra presente la ingeniera Glenda Vanessa Imaicela Camacho, concejala principal del cantón, con este antecedente se da por instalada la sesión siendo las nueve horas.

El señor alcalde encargado interviene y dice: agradeciendo la presencia del de los señores moradores de la ciudadela Santa Fe, de la parroquia Bellavista, con su presidente el Mgs. Jorge Carrión Benavides, dirigentes y funcionarios municipales, pongo a consideración de ustedes señores concejales el orden del día para proceder con esta sesión ordinaria de concejo, el mismo que fue aprobado por unanimidad.

Se da inicio al **PRIMER PUNTO** del orden del día referente a la aprobación del acta de la Sesión Ordinaria de concejo de fecha 25 de enero de 2019.

El señor alcalde encargado pone a consideración del concejo el acta de la sesión ordinaria de concejo de fecha veinticinco de enero de dos mil diecinueve para su aprobación, la misma que fue aprobada por unanimidad.

De inmediato se continúa con el **SEGUNDO PUNTO** del orden del día referente al conocimiento y resolución sobre informes técnicos, jurídicos y lectura de comunicaciones.

Se da lectura a la comunicación de fecha veintiocho de enero de dos mil diecinueve presentada por los señores concejales Armando Tintín Barrera, Presidente de la comisión de terrenos, Dra. Cecilia Román Macas e Ing. Yesenia Pardo Loaiza, miembros de la comisión, en la que remiten catorce carpetas para los trámites de legalización de escrituras de solares municipales, las cuales tienen la documentación completa, se ponen a consideración y que sean analizadas en sesión de concejo para su respectiva aprobación.

Se da lectura al oficio Nro. 051UPUOT, de fecha 17 de enero de 2019, suscrito por el Arq. Bolívar Ullauri C., Jefe de la Unidad de Planeamiento Urbano, en el que adjunta catorce carpetas de solares municipales que se darán en compra- venta para que sean aprobadas en Sesión de Concejo y se proceda a la elaboración de las Escrituras Públicas, siendo las siguientes:



1.- MORA JIMENEZ NELSON PATRICIO, MORA JIMENEZ ALLISON SUSANA, MORA JIMENEZ ANGIE BERENICE COMPRA – VENTA DE UN SOLAR MUNICIPAL EN EL SECTOR TORATA

Norte: Prop. Privada con 19.05 mts
Sur: Calle S/N con 19.05 mts.
Este: C. Segunda Long con 20.00 mts.
Oeste: Solar N°36 con 20.00 mts
Codificación: 07-12-55-10-01-09-09-00
Área: 105.91 m2
Avaluó Comercial: \$227.43
Sector: **TORATA**

2.- MOSCOSO PORRAS JACQUELINE ANABEL, COMPRA – VENTA DE UN SOLAR MUNICIPAL EN EL SECTOR SAN ANTONIO

Norte: Solar N°14 con 20.50 mts
Sur: Solar N°03 con 20.50 mts.
Este: C. Antonio Alvarado C con 10.00 mts.
Oeste: Solar N°02 con 10.00 mts
Codificación: 07-12-54-09-01-38-15-00
Área: 205.00m2
Avaluó Comercial: \$ 69.21
Sector: **SAN ANTONIO**

3.- TANDAZO HONORES MARIA ELIZABETH, COMPRA – VENTA DE UN SOLAR MUNICIPAL EN EL SECTOR SAN ANTONIO

Norte: Solar n°04 Y 05 con 24.00 mts
Sur: Solar N°07 con 25.00 mts.
Este: C. Antonio Alvarado C con 11.80 mts.
Oeste: Solar N°10 con 11.80 mts
Codificación: 07-12-54-09-01-45-06-00.
Área: 289.10 m2
Avaluó Comercial: \$83.36
Sector: **SAN ANTONIO**

4.- ABAD JARAMILLO DIANA ELIZABETH, COMPRA – VENTA DE UN SOLAR MUNICIPAL EN EL SECTOR LAS ORQUIDEAS.

Norte: Peatonal Primera con 18.00 mts
Sur: Solar N°3 con 18.00 mts
Este: C. Segundo Long con 9.00 mts
Oeste: Solar N°01 con 9.00 mts
Codificación: 07-12-05-01-07-53-02-00
Área: 162.00 m2
Avaluó Comercial: \$120.75
Sector: **LOTIZACIÓN LAS ORQUÍDEAS**



5.- CHALCO ARCE TATIANA ARACELY, COMPRA – VENTA DE UN SOLAR MUNICIPAL EN EL SECTOR LA QUEBRADA – PARROQUIA LA VICTORIA

Norte: Solar N°02 con 10.00 mts
Sur: Callejón S/N con 10.00 mts.
Este: Solar N°03 con 20.00 mts.
Oeste: Solar N°05 con 20.00 mts
Sector: La Quebrada
Codificación: 07-12-56-06-06-34-04-00
Área: 200.00m2
Avalúo Comercial: \$55.06

6.- URIÑA PIN EZEQUIEL ALEXANDER y CHALCO ARCE CAROLINA ALEXANDRA, COMPRA- VENTA DE UN SOLAR MUNICIPAL EN EL SECTOR LA QUEBRADA- PARROQUIA LA VICTORIA

Norte: Solar N°02 con 10.00 mts
Sur: Callejón s/n con 10.00 mts
Este: Solar N°04 con 20.00 mts
Oeste: Solar N°01 con 20.00 mts
Codificación: 07-12-56-06-06-34-05-00
Área: 200.00 m2
Avalúo Comercial: \$55.06
Sector: **LA QUEBRADA**

7.- CHALCO ARCE MONICA FABIOLA y BRICEÑO AVILA FRANCEL COMPRA- VENTA DE UN SOLAR MUNICIPAL EN EL SECTOR LA QUEBRADA, PARROQUIA LA VICTORIA

Norte: Vía a la Sabana con 41.06 mts
Sur: Solares N°03-04-05 con 31.92 mts.
Este: Calle B con 20.70 mts.
Oeste: Solar N°01 con 22.91 mts
Codificación: 07-12-56-06-06-34-02-00
Área: 200.00m2
Avalúo Comercial: \$53.94
Sector: **LA QUEBRADA**

8.- BRICEÑO AVILA SILVIA ELIZABETH Y CHALCO ARCE JIMMY EDUARDO, COMPRA- VENTA DE UN SOLAR MUNICIPAL EN EL SECTOR LA QUEBRADA, PARROQUIA LA VICTORIA

Norte: Vía a la Sabana con (10.00 - 0.50) mts
Sur: Propiedad Privada con 10.00 mts.
Este: Solares N°02 con (20.50 -20.00) mts.
Oeste: Calle "B" con 40.00mts
Codificación: 07-12-56-06-06-24-01-00
Área: 402.74 m2
Avalúo Comercial: \$107.53
Sector: **LA QUEBRADA**

